

**Editor in Chief:**

I Gusti Ngurah Wairocana

**Managing Editor:**

I Made Walesa Putra

**Board of Editor:**

Made Arya Utama (Unud)

Made Subawa (Unud)

Ida Bagus Wyasa Putra (Unud)

Gde Made Swardhana (Unud)

**Assistant Editor:**

I Gusti Bagus Mardi Sukmawan

**Administration:**

I Putu Artha Kesumajaya

Anak Agung Istri Agung Yuniana

Luh Komang Srihappy Widarthini

I Gde Chandra Astawa Widhiana

**Reviewers:**

Suhariningsih (Unib)

Agus Yudha Hernoko (Unair)

I Made Sarjana (Unud)

I Ketut Westra (Unud)

Marwanto (Unud)

Ni Ketut Supasti Dharmawan (Unud)

Desak Putu Dewi Kasih (Unud)

Ni Gusti Ayu Dyah Satyawati (Unud)

Agus Riyanto (Binus)

Reni Anggraini (Univ. Muhammadiyah)

I Ketut Sudantra (Unud)

I Gusti Agung Ayu Dike Widhiyaastuti (Unud)

Kadek Sarna (Unud)

Kadek Agus Sudiawan (Unud)

I Gede Pasek Pramana (Unud)

I Made Budi Arsika (Unud)

Ade Harriestha (Unud)

**Alamat Redaksi:**

Unit Publikasi Fakultas Hukum

Universitas Udayana, Jalan Pulau Bali

No. 1 Denpasar-Bali

**E-mail:**[s2ilmukenotariatan@unud.ac.id](mailto:s2ilmukenotariatan@unud.ac.id)[unitpublikasi@fl.unud.ac.id](mailto:unitpublikasi@fl.unud.ac.id)**Periode terbit:**

Januari-April-Oktober

**DAFTAR ISI**

Hal

<b>Pencantuman Hak Opsi Perpanjangan Jangka Waktu Sewa Dalam Perjanjian Sewa Menyewa Rumah (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negeri Denpasar Nomor 467/Pdt.G/2014/PN.Dps)</b> Anak Agung Dalem Jagat Krisno	233-246
<b>Pelaksanaan Upaya Hukum Banding Oleh Notaris Atas Putusan Majelis Pengawas Wilayah Provinsi Bali</b> Gusti Ayu Indira Chandra Mahayani, I Wayan Parsa, I Nyoman Sumardika	247-257
<b>Urgensi Pengaturan Syarat Insolvensi Dalam Undang-Undang Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang</b> Diana Surjanto	258-268
<b>Keanggotaan Notaris Dalam Organisasi Ikatan Notaris Indonesia: Mandatory Vs Voluntary</b> Ida Ayu Kade Rienda Cintya Dewi	269-279
<b>Pembatalan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Hak Milik Atas Tanah</b> Ni Luh Yunik Sri Antari	280-290
<b>Perlindungan Hukum Terhadap Hak Istri Dalam Perkawinan Poligami Melalui Perjanjian Perkawinan</b> Ni Luh Putu Mike Wijayanti S	291-300
<b>Kepastian Hukum Mekanisme Kerja Persekutuan Perdata Notaris Berkaitan Dengan pembuatan Akta</b> Debora Natalia Christie Da Costa, Stevie Da Costa & Partners	301-313
<b>Pengaturan Kewenangan Kementerian Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Dalam Mekanisme Penyelesaian Sengketa Hak Atas Tanah</b> Maria Seraphine Kartika Dewi	314-325
<b>Kepastian Hukum Wilayah Jabatan Notaris Sebagai Pemegang Protokol Notaris Yang Berakhir Masa Jabatannya</b> Putu Bellania Ariawan	326-335
<b>Status Kepemilikan Tanah Adat Di Bali Yang Diakui Sebagai Tanah Milik Pribadi</b> Putu Indi Apriyani	336-351
<b>Pengaturan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Atas Rumah Tempat Tinggal Oleh Warga Negara Asing Dengan Berlakunya Peraturan Menteri Agraria Dan Tata Ruang Nomor 29 Tahun 2016</b> Made Utami Jayanti	352-365
<b>Pemecatan Anggota Partai Politik Karena Menjadi Pengurus Organisasi Kemasyarakatan</b> Gusti Agung Putri	366-372
<b>Pemberian Hibah Berdasarkan Peraturan Gubernur Bali Nomor 2 Tahun 2017 Tentang Pedoman Pemberian Hibah Dan Bantuan Sosial</b> Ira Damayanti	373-385
<b>Obligasi Daerah Dalam Kerangka Hukum Keuangan Negara</b> Desak Putu Dewi Kasih, Ni Putu Purwanti	386-394

## PENGANTAR

Om Swastiastu,

Puji syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa/Ida Sang Hyang Widhi Wasa, setelah melalui proses yang panjang, akhirnya Jurnal Acta Comitas : Jurnal Hukum Kenotariatan dapat menyuguhkan 14 artikel pada Volume 3 Nomor 2, edisi bulan Oktober 2018 sesuai waktu yang ditetapkan.

Board of Editor baik internal maupun eksternal didukung Reviewer baik internal maupun eksternal sangat berkontribusi dalam penyempurnaan artikel dalam edisi ini, demikian pula para penulis yang sangat kooperatif bekerjasama dalam melakukan revisi sesuai dengan arahan dan komentar para reviewer, sehingga Jurnal Acta Comitas Volume 3 Nomor 2 dapat dipublikasikan tepat waktu. Berbagai topik menarik mulai dari Obligasi Daerah Dalam Kerangka Hukum Keuangan Negara hingga Kepastian Hukum Wilayah Jabatan Notaris Sebagai Pemegang Protokol Notaris Yang Berakhir Masa Jabatannya sesuai dengan Focus & Scope Journal disajikan dalam edisi ini. Para penulis yang berkontribusi terdiri dari penulis eksternal dan internal.

Pengelola mengucapkan terima kasih kepada Editor, reviewer maupun penulis yang sudah komparatif membantu dan bekerja sama dalam kelancaran proses pengelolaan Acta Comitas : Jurnal Hukum Kenotariatan.

Kami sangat berharap semoga artikel-artikel yang dipublikasikan dalam Volume 3 Nomor 2 Edisi Oktober 2018 ini dapat bermanfaat baik bagi pengembangan ilmu hukum di Indonesia maupun dalam tataran teori maupun praktik.

Board of Editor